

VARA CÍVEL DA COMARCA DE RIACHÃO DO DANTAS

Rod. Riachão-Lagarto, s/n, Centro, Riachão do Dantas/SE, CEP n.
49320000 - (79) 3643-1241 – E-mail: riachao.dantas@tjse.jus.br.

EDITAL DE LEILÃO

INFORMAÇÕES DO PROCESSO

PROCESSO: 201989101403

EXEQUENTE(S): Município de Riachão do Dantas

EXECUTADO(S): Laelson Menezes da Silva

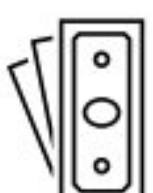
DATAS E HORÁRIOS DOS LEILÕES

1º LEILÃO 10/05/2023 às 09h00min	2º LEILÃO 24/05/2023 às 09h00min	<i>Apenas ocorrerá o 2º leilão na hipótese de não haver licitante no 1º.</i>
--	--	--

MODALIDADE & LOCAL

MODALIDADE: Eletrônico/online	ENDEREÇO/SITE: www.lancese.com.br	<i>Necessário realizar o cadastro no site do leiloeiro com 24h de antecedência.</i>
---	---	---

DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS), ÔNUS, OBSERVAÇÕES E DEPOSITÁRIO

 DESCRIÇÃO DO BEM	01 (um) imóvel rural, Fazenda Esperança, com área de 183,2727 hectares, perímetro de 5.583,35m ² , inscrita no INCRA sob o nº. 951.072.036-684-4, localizada no Município de Riachão do Dantas; Registro Imobiliário: Matrícula 54, Ficha: 001, do livro de Registro Geral nº 2, do Cartório do 2º Ofício da Comarca e Cidade de Riachão do Dantas/SE.
 AVALIAÇÃO	R\$1.525.700,00 (hum milhão e quinhentos e vinte e cinco mil e setecentos reais) nos termos do Auto/Termo de Penhora e/ou Laudo de Avaliação às fls. 160 dos autos.
 ÔNUS	A) PENHORA DA 11ª VARA CÍVEL DE ARACAJU (Av.2) Penhora registrada na matrícula do imóvel penhorado, tendo a determinação advindo dos autos nº. 200411100107, que tramitam na 11ª Vara Cível de Aracaju (TJ/SE). B) INDISPONIBILIDADE DA 8ª VARA FEDERAL DE LAGARTO (Av.3)